

ДОГОВОР № _____
об оказании услуг представителя держателей облигаций
(с обеспечением)

г. Алматы

«__» _____ 20__ г.

АО «Инвестиционный Дом «Астана-Инвест», именуемое в дальнейшем «Представитель», действующее на основании лицензии на осуществление деятельности на рынке ценных бумаг № 3.2.228/6 от 26.09.2016г., выданной Национальным Банком Республики Казахстан, в лице Председателя Правления Маенлаевой И.Я., действующей на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Эмитент», в лице _____, действующего на основании Устава с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор об оказании услуг представителя держателей облигаций (с обеспечением) (далее - Договор) о нижеследующем:

Основные термины и определения, используемые в Договоре:

Уполномоченный орган – государственный орган, осуществляющий регулирование, контроль и надзор финансового рынка и финансовых организаций.

Регистратор – профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий формирование, хранение и ведение системы реестров держателей ценных бумаг.

МРП – месячный расчетный показатель, установленный законодательством Республики Казахстан.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, законодательством Республики Казахстан и Проспектом выпуска обеспеченных облигаций, утвержденных решением Совета Директоров Эмитента _____ протокол № _____ (далее – именуемый Проспект выпуска Облигаций) Представитель обязуется при выпуске и обращении ценных бумаг Эмитента с целью защиты прав и интересов держателей облигаций осуществлять контроль за исполнением Эмитентом обязательств перед держателями облигаций по следующим обеспеченным облигациям (далее – Облигации) Эмитента:

вид	
количество	
номинальная стоимость	
общий объем выпуска	
дата начала обращения	
срок обращения	
вид залогового имущества и документ, подтверждающий оценку залогового имущества, оценочная стоимость залогового имущества	

1.2. Эмитент оплачивает услуги Представителя, в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

1.3. Эмитент осведомлен о том, что Представитель может оказывать услуги, аналогичные описанным в Договоре, третьим лицам, а также принимает поручения третьих лиц по иным договорам и выступает Представителем в интересах держателей Облигаций в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан. Такие услуги могут осуществляться Представителем на условиях и за вознаграждение, отличающихся от условий и вознаграждения по услугам, оказываемым Эмитенту в рамках настоящего Договора.

1.4. Представитель осуществляет следующие функции:

1.4.1. контролирует исполнение Эмитентом обязательств, установленных Проспектом выпуска Облигаций, перед держателями Облигаций путем анализа информации об Эмитенте из следующих источников:

- 1) размещаемой на интернет-ресурсах депозитария финансовой отчетности, в том числе годовой финансовой отчетности и аудиторского отчета (при наличии), определенного в соответствии с

- законодательством Республики Казахстан о бухгалтерском учете и финансовой отчетности, и фондовой биржи, в список которой включены выпущенные Эмитентом ценные бумаги;
- 2) публикуемой в средствах массовой информации;
 - 3) содержащейся в периодических отчетах Эмитента, предоставляемых в порядке и сроки, установленные настоящим Договором;
 - 4) содержащейся в сведениях об исполнении Эмитентом обязательств перед держателями облигаций, предоставляемых Представителю в соответствии с его запросами;
- 1.4.2. контролирует целевое использование Эмитентом денег, полученных от размещения Облигаций;
- 1.4.3. осуществляет мониторинг финансового состояния Эмитента и анализ его корпоративных событий;
- 1.4.4. принимает меры, направленные на защиту прав и интересов держателей Облигаций, в том числе посредством подачи иска в суд от имени держателей Облигаций, в собственности которых находится 50 (пятьдесят) и более процентов размещенных (за вычетом выкупленных) Облигаций Эмитента, по вопросам неисполнения Эмитентом обязательств, установленных Проспектом выпуска Облигаций/Проспектами выпуска Облигаций;
- 1.4.5. не реже одного раза в квартал информирует Кредиторов и Уполномоченный орган о своих действиях в соответствии с подпунктами 1.4.1., 1.4.2., 1.4.3. и 1.4.4. настоящего Договора и о результатах таких действий.
- 1.5. Защита прав и интересов держателей Облигаций осуществляется Представителем путем обращения (посредством):**
- 1.5.1. к Эмитенту с требованиями об исполнении его обязательств, установленных Проспектом выпуска Облигаций, перед держателями Облигаций;
 - 1.5.2. в Уполномоченный орган и иные государственные органы Республики Казахстан;
 - 1.5.3. в суд с исковым заявлением о защите прав и интересов держателей Облигаций на основании выданных ими доверенностей;
 - 1.5.4. получения от Эмитента его финансовой отчетности на любую дату и по итогам квартала;
 - 1.5.5. проведения финансового состояния Эмитента на основе его финансовой отчетности, подтвержденной аудиторской организацией и анализа его корпоративных событий;
 - 1.5.6. реализации заложенного имущества в соответствии с процедурами, установленными законодательством Республики Казахстан и внутренними документами Представителя, в случае своевременного неисполнения Эмитентом своих обязанностей перед держателями Облигаций.
- 1.6. Представитель не несет ответственности за задержку сроков исполнения или отказ от исполнения своих обязательств, если такая задержка или отказ предусмотрены действующим законодательством Республики Казахстан или вызвана действиями/бездействием Эмитента.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Эмитент обязан:

- 2.1.1. предоставлять Представителю отчеты о своем финансовом состоянии, предусмотренных Проспектом выпуска Облигаций и иную документацию в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан для выполнения Представителем своих обязательств по настоящему Договору на ежеквартальной основе, не позднее месяца, следующего за отчетным кварталом. Для Эмитента, чьи ценные бумаги включены в список фондовой биржи, функционирующей на территории Республики Казахстан, и обращаются на площадке фондовой биржи, функционирующей на территории иностранного государства, указанные в настоящем пункте Договора отчеты предоставляются в сроки, установленные внутренними документами фондовой биржи, функционирующей на территории Республики Казахстан;
- 2.1.2. представлять Представителю неконсолидированную финансовую отчетность в случае отсутствия консолидированной финансовой отчетности (данное требование относится к Эмитенту, имеющему дочернюю организацию);
- 2.1.3. представлять Представителю отчет об остатках на балансовых счетах банков второго уровня и ипотечных организаций и отчет об остатках на внебалансовых счетах банков второго уровня и ипотечных организаций, составленные по формам, установленным законодательством Республики Казахстан (данное требование относится к Эмитенту, являющегося банком второго уровня);
- 2.1.4. предоставлять Представителю финансовую отчетность за отчетный квартал (в случае наличия у данного Эмитента дочерней организации – консолидированную финансовую отчетность) в сроки, установленные внутренними документами фондовой биржи, функционирующей на территории Республики Казахстан, в список которой включены ценные бумаги Эмитента

(данное требование относится к Эмитенту, чьи ценные бумаги включены в список фондовой биржи, функционирующей на территории Республики Казахстан, и обращаются на площадке фондовой биржи, функционирующей на территории иностранного государства);

- 2.1.5. предоставлять годовую финансовую отчетность и аудиторский отчет (при наличии) - в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты их утверждения на годовом общем собрании акционеров (участников). Для Эмитента, чьи ценные бумаги включены в список фондовой биржи, функционирующей на территории Республики Казахстан, и обращаются на площадке фондовой биржи, функционирующей на территории иностранного государства, указанные в настоящем пункте Договора, отчеты предоставляются в сроки, установленные внутренними документами фондовой биржи, функционирующей на территории Республики Казахстан;
- 2.1.6. информировать о соблюдении условий, предусмотренных пунктом 2 статьи 15 Закона «О рынке ценных бумаг» и Проспектом выпуска Облигаций – ежемесячно не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным, по состоянию на 1 (первое) число месяца;
- 2.1.7. по запросу Представителя предоставлять любую информацию, необходимую Представителю для исполнения его функций и обязанностей в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения письменного запроса Представителя. Информация может быть направлена в электронном виде и продублирована на бумажном носителе за подписью первого руководителя Эмитента;
- 2.1.8. незамедлительно уведомлять в письменном виде Представителя держателей Облигаций о любой невозможности соблюдать Проспект выпуска Облигаций и настоящий Договор;
- 2.1.9. обеспечить доступ Представителя к информации, касающейся исполнения Эмитентом своих обязательств перед держателями Облигаций и исполнения указанных обязательств;
- 2.1.10. возмещать расходы Представителя в порядке, установленном настоящим Договором;
- 2.1.11. информировать Представителя о проведении предстоящего общего собрания держателей Облигаций не менее чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты проведения общего собрания держателей Облигаций, посредством направления письменного извещения;
- 2.1.12. информировать в письменном виде о выплате вознаграждений по Облигациям и основного долга по ним – в течение 5 (пяти) календарных дней с даты завершения выплаты;
- 2.1.13. информировать в письменном виде о годовой финансовой отчетности и аудиторском отчете (при наличии) – в течение тридцати календарных дней с даты их утверждения на годовом общем собрании акционеров (участников);
- 2.1.14. представлять в письменном виде информацию в письменном виде, связанную с порядком и целевым использованием денег, полученных от размещения Облигаций, наличием обеспечения, получения Эмитентом займов на сумму, превышающую пять процентов от стоимости активов Эмитента для доведения информации держателям Облигаций через средства массовой информации и опубликования на Интернет сайте АО «Казахстанская фондовая биржа» (www.kase.kz) – в течение первых 5 (пяти) рабочих дней каждого квартала;
- 2.1.15. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по выплате вознаграждения и (или) номинальной стоимости Облигаций уведомить Представителя не позднее одного рабочего дня со дня наступления таких событий;
- 2.1.16. не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней, если иной срок не установлен настоящим Договором, представлять Представителю информацию в письменном виде:
 - 1) о предстоящем общем собрании акционеров (участников) Эмитента, если повестка дня данного собрания содержит вопросы, затрагивающие права и интересы держателей Облигаций;
 - 2) о решениях совета директоров и общих собраний акционеров (участников) Эмитента, если принимались решения по вопросам, затрагивающим права и интересы держателей Облигаций;
 - 3) об исполнении иных обязательств Эмитентом перед держателями Облигаций, установленных Проспектом выпуска Облигаций;
 - 4) о соблюдении ограничений (ковенант), предусмотренных Проспектом выпуска Облигаций;
 - 5) о прекращении своей деятельности в связи с банкротством, добровольной ликвидацией, консервацией;
 - 6) о списке держателей Облигаций;
 - 7) о заключении Эмитентом, являющимся акционерным обществом, крупной сделки;
 - 8) по материалам вопросов повестки дня общего собрания акционеров (участников) Эмитента, общего собрания держателей Облигаций.
- 2.1.17. своевременно оплачивать услуги Представителя, согласно разделу 3 настоящего Договора, а также возмещать расходы Представителя по размещению информации, публикуемой в периодических печатных изданиях;

- 2.1.18. в течение всего срока обращения Облигаций, Эмитент обязан соблюдать и информировать на следующий день о наступлении случаев, влекущих последствия, связанные с неисполнением следующих условий:
- 1) не отчуждать входящее в состав активов Эмитента имущество на сумму, превышающую, двадцать пять процентов от общей стоимости активов Эмитента на дату отчуждения;
 - 2) не вносить изменения в учредительные документы Эмитента, предусматривающие изменение основных видов деятельности Эмитента;
 - 3) не изменять организационно-правовую форму.
- 2.1.19. в случае нарушения Эмитентом условий, предусмотренных подпунктом 2.1.18. пункта 2.1. настоящего Договора, Эмитент обязан по требованию держателей Облигаций выкупить Облигации по цене, соответствующей номинальной стоимости Облигаций с учетом накопленного вознаграждения;
- 2.1.20. выдать Представителю доверенность на право требования фиксации реестра держателей Облигаций на дату дефолта по Облигациям Эмитента и на получение реестра держателей Облигаций у Регистратора на указанную дату;
- 2.1.21. не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения события сообщать Представителю о полной или частичной утрате или повреждении залогового имущества;
- 2.1.22. в случае снижения стоимости заложенного имущества от установленной первоначальной оценочной стоимости, а также полной или частичной утраты или повреждения залогового имущества, в сроки, согласованные с Представителем, осуществить замену заложенного имущества на другое равноценное по стоимости имущество и (или) в кратчайшие сроки осуществить процедуры по восстановлению заложенного имущества;
- 2.1.23. допускать работников Представителя к осмотру залогового имущества в период действия настоящего Договора;
- 2.1.24. по запросу Представителя ежеквартально представлять письменные пояснения о состоянии залогового имущества и его реальной стоимости;
- 2.1.25. на момент заключения Договора ознакомиться с внутренними документами Представителя, регулирующими деятельность, связанную с настоящим Договором, размещенными на сайте www.investdom.kz.
- 2.2. Эмитент имеет право:**
- 2.2.1. производить (инициировать) сверку с Представителем сумм вознаграждения по Договору;
- 2.2.2. расторгнуть Договор на условиях и в порядке, предусмотренном в разделе 4 настоящего Договора и действующим законодательством Республики Казахстан;
- 2.2.3. осуществлять замену Представителя держателей Облигаций в случае неисполнения им своих функций Представителя держателей Облигаций, согласно настоящему Договору, либо при получении Эмитентом от держателя Облигаций уведомления о неосуществлении или ненадлежащем осуществлении Представителем своих обязанностей;
- 2.2.4. осуществлять другие права, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан.
- 2.3. Представитель обязан:**
- 2.3.1. осуществлять контроль за исполнением Эмитентом обязательств, установленных Проспектом выпуска Облигаций, перед держателями Облигаций;
- 2.3.2. принимать меры по контролю за порядком и целевым использованием Эмитентом денег, полученных им в результате размещения Облигаций, и на ежеквартальной основе доводить полученную в результате контроля информацию до сведения держателей Облигаций в соответствии с настоящим Договором;
- 2.3.3. принять меры, направленные на защиту прав и интересов держателей Облигаций, в том числе посредством подачи иска в суд от имени держателей Облигаций, в собственности которых находится пятьдесят и более процентов размещенных (за вычетом выкупленных) Облигаций Эмитента, по вопросам неисполнения Эмитентом обязательств, установленных Проспектом выпуска Облигаций;
- 2.3.4. информировать держателей Облигаций и Уполномоченный орган о своих действиях в соответствии с подпунктами 2.3.1., 2.3.2., 2.3.3. и 2.3.16. пункта 2.3. Договора и о результатах таких действий:
- 1) в отношении Эмитентов, чьи ценные бумаги не обращаются на площадке фондовой биржи, функционирующей на территории иностранного государства - ежеквартально, не позднее последнего календарного дня второго месяца, следующего за отчетным кварталом;
 - 2) в отношении Эмитентов, чьи ценные бумаги включены в список фондовой биржи, функционирующей на территории Республики Казахстан и обращаются на площадке фондовой

биржи, функционирующей на территории иностранного государства - не позднее последнего календарного дня месяца, следующего за месяцем, в котором Представителем получена информация от Эмитента, предусмотренная пунктами 2.1.1. и 2.1.2. настоящего Договора. Информация об исполнении представителем своих функций и обязанностей, представляемая Уполномоченному органу и держателям Облигаций в отношении Эмитента, чьи ценные бумаги не обращаются на фондовой бирже, должна содержать финансовую отчетность Эмитента за отчетный квартал.

- 2.3.5. осуществлять контроль за своевременной выплатой Эмитентом вознаграждения по Облигациям;
- 2.3.6. извещать Уполномоченный орган и держателей Облигаций о прекращении его полномочий в качестве Представителя в течение 3 (трех) дней с даты расторжения договора с Эмитентом;
- 2.3.7. предоставлять Уполномоченному органу и держателям Облигаций по их запросам информацию и документы, относящиеся к его деятельности в качестве Представителя;
- 2.3.8. не разглашать сведения, составляющие служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну;
- 2.3.9. представлять интересы держателей Облигаций в правоотношениях, связанных с оформлением и регистрацией права залога на имущество, которое является обеспечением исполнения обязательств Эмитента перед держателями Облигаций;
- 2.3.10. контролировать состояние залогового имущества и финансовое состояние гаранта посредством ознакомления с оригиналами документов, подтверждающими права Эмитента на залоговое имущество, получения информации от Эмитента о состоянии залогового имущества и от гаранта по обеспеченным облигациям о его финансовом состоянии на любую дату по требованию Представителя, получения от Эмитента, гаранта по обеспеченным облигациям копии его финансовой отчетности по итогам квартала и на любую дату по требованию Представителя, проведения ежегодного анализа финансового состояния Эмитента, гаранта по обеспеченным облигациям на основе его аудированной финансовой отчетности и осуществления мониторинга финансового состояния Эмитента и анализ его корпоративных событий;
- 2.3.11. информировать Уполномоченный орган и держателей Облигаций о состоянии залогового имущества;
- 2.3.12. реализовывать заложенное имущество в соответствии с законодательством Республики Казахстан и внутренними документами Представителя, Договором залога движимого имущества в случае неисполнения Эмитентом своих обязательств перед держателями Облигаций;
- 2.3.13. заключить договор залога с Эмитентом в отношении имущества, являющегося обеспечением исполнения обязательств Эмитента перед держателями Облигаций;
- 2.3.14. при наличии обстоятельств, которые могут повлечь убытки держателей Облигаций или нарушение прав и интересов держателей Облигаций, в том числе, если состояние залогового имущества или финансовое состояние Эмитента не обеспечивает исполнение обязательств Эмитента в полном объеме, Представитель в течение 3 (трех) календарных дней с даты, когда ему стало известно об этом, информирует держателей Облигаций путем опубликования сообщения в средствах массовой информации (в газете «Экспресс К» и/или на собственном корпоративном сайте Представителя в сети Интернет по адресу: www.investdom.kz);
- 2.3.15. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по выплате вознаграждения и (или) номинальной стоимости Облигаций, а также наступления случаев, влекущих последствия, связанные с неисполнением условий, предусмотренных пунктом 2 статьи 15 Закона Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг и Проспектом выпуска Облигаций, Представитель в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня получения данных сведений информирует об этом Уполномоченный орган, держателей Облигаций и организатора торгов (в случае, если Облигации включены в официальный список организатора торгов) с описанием мер, предпринимаемых Представителем в рамках осуществления своих функций и реализации своих прав по заключенному Договору;
- 2.3.16. осуществлять мониторинг финансового состояния Эмитента и анализ его корпоративных событий;
- 2.3.17. размещать на своем интернет-ресурсе информацию о результатах своих действий в соответствии с подпунктами 1), 1-1), 3-1) и 4) пункта 1 статьи 20 Закона Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг», а также информацию, представляемую Эмитентом в соответствии с Договором;
- 2.3.18. выполнять иные задачи и функции Представителя, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан.

2.4. Представитель имеет право:

- 2.4.1. обращаться к Эмитенту с требованием об исполнении обязательств Эмитента, установленных Проспектом выпуска Облигаций, перед держателями Облигаций;
- 2.4.2. обращаться в Уполномоченный орган, и иные государственные органы Республики Казахстан за защитой прав и интересов держателей Облигаций;
- 2.4.3. обращаться в суд с иском о защите прав и интересов держателей Облигаций, на основании выданных ими доверенностей;
- 2.4.4. запрашивать и получать от Эмитента сведения об исполнении Эмитентом обязательств перед держателями Облигаций;
- 2.4.5. получать вознаграждение на условиях и в порядке, предусмотренном в разделе 3 настоящего Договора;
- 2.4.6. требовать необходимую дополнительную информацию, а также все виды отчетов и документы по финансовой деятельности Эмитента в сроки, указанные в запросе;
- 2.4.7. предоставлять информацию Эмитента, указанную в подпункте 2.1.1. пункта 2.1. раздела 2 настоящего Договора, исключительно держателям Облигаций Эмитента, с соблюдением норм конфиденциальности и без права публикации в средствах массовой информации, ранее официального опубликования Эмитентом своей финансовой отчетности;
- 2.4.8. запрашивать и получать информацию о списке держателей Облигаций;
- 2.4.9. без предварительного согласия Эмитента сообщать уполномоченному органу по финансовому мониторингу сведения и предоставлять документы в соответствии с Законом Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных незаконным путем, и финансированию терроризма»;
- 2.4.10. контролировать целостность, комплектность и рабочее состояние заложенного Эмитентом имущества посредством визуального осмотра имущества в месте его расположения и функционирования.

3. Вознаграждение Представителя и порядок расчетов между Сторонами

- 3.1. Сумма вознаграждения Представителя за оказание услуг по настоящему Договору составляет _____ тенге в месяц с учетом налогов и других обязательных платежей в бюджет.
- 3.2. Оплата вознаграждения осуществляется не позднее последнего числа месяца следующего за отчетным месяцем на основании подписанного обеими Сторонами Акта выполненных работ и выставленного Представителем счета-фактуры на оплату путем перечисления денег на расчетный счет Представителя по реквизитам указанным в разделе 11 Договора.
- 3.3. Дополнительно Эмитент возмещает Представителю в течение 10 (десяти) календарных дней иные расходы третьим лицам, связанные с исполнением Представителем своих обязанностей в соответствии с настоящим Договором, после предоставления расшифровки о понесенных расходах и при предоставлении соответствующих документов, подтверждающих эти расходы. Оплата возмещения расходов Представителя, в том числе командировочных расходов Представителя, связанных с осмотром работоспособности и целостности залогового имущества в месте его расположения, осуществляется на основании Акта выполненных работ в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Эмитентом Акта выполненных работ.
- 3.4. Акт выполненных работ должен быть подписан Эмитентом не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня его получения от Представителя или в аналогичный срок должен быть предоставлен мотивированный отказ от его подписания.
- 3.5. Счета-фактуры передаются Эмитенту посредством курьерской почты и могут предварительно отправляться по факсу либо на электронный адрес.
- 3.6. Размер вознаграждения может быть пересмотрен и изменен Сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. Срок действия Договора и порядок его прекращения

- 4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств, принятых Сторонами либо до наступления оснований, предусмотренных пунктом 4.2. настоящего Договора.
- 4.2. Действие Договора и полномочий Представителя может быть досрочно прекращено в одном из следующих случаев:

- 4.2.1. прекращение действия лицензии Представителя на осуществление брокерской и дилерской деятельности на рынке ценных бумаг с правом ведения счетов клиентов в качестве номинального держателя;
- 4.2.2. прекращения деятельности Представителя в связи с реорганизацией, ликвидацией в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- 4.2.3. по соглашению Сторон;
- 4.2.4. по инициативе Эмитента в случае, если десять и более процентов держателей Облигаций одного из выпусков, указанного в пункте 1.1. раздела 1 Договора, обратились в адрес Эмитента с требованием о смене Представителя;
- 4.2.5. на основании судебного решения о расторжении Договора.
- 4.3. В случае прекращения действия Договора Эмитент оплачивает Представителю вознаграждение за фактически отработанное время.
- 4.4. При наступлении случаев, указанных в пунктах 4.2.1 и 4.2.2. настоящего Договора, Представитель в течение 3 (трех) календарных дней извещает об этом Эмитента путем направления ему соответствующего письменного уведомления.
- 4.5. При наступлении случая, указанного в пункте 4.2.5. настоящего Договора, Эмитент в течение 7 (семи) рабочих дней принимает меры по расторжению Договора с Представителем.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. По Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
- 5.2. Эмитент несет ответственность за достоверность сведений, предоставляемых Представителю в соответствии с настоящим Договором.
- 5.3. В случае уклонения Эмитента от оплаты или просрочки оплаты по счету-фактуре, выставленной Представителем, Представитель вправе требовать от Эмитента оплаты пени в размере 0,5% от возникшей задолженности за каждый день просрочки, но не более 20% от суммы долга.
- 5.4. В случае несвоевременного или неполного предоставления необходимой информации, а также всех видов отчетов Эмитентом, Представитель информирует об этом держателей Облигаций путем опубликования сообщения на своем корпоративном веб-сайте www.investdom.kz.
- 5.5. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, указанных в пункте 2.1.21 настоящего Договора, Эмитент обязан по требованию Представителя уплатить штраф в размере 0,5% от стоимости залогового имущества.
- 5.6. Оплата Эмитентом пени и штрафов не освобождает Эмитента от выплаты суммы основной задолженности.
- 5.7. В случае выставления Представителю со стороны государственных органов и/или АО «Казахстанская фондовая биржа» каких-либо штрафных санкций, возникших в связи с ненадлежащим/несвоевременным исполнением Эмитентом обязательств по настоящему Договору, Эмитент по требованию Представителя обязан компенсировать оплаченные Представителем предъявленные штрафные санкции в полном объеме.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

- 6.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые Сторона не могла предвидеть или избежать, включая, но не ограничиваясь:
 - 6.1.1. стихийные бедствия, пожары, забастовки, военные действия, экстремальные погодные условия, изменение действующего законодательства, колебания рыночных цен на ценные бумаги Эмитента, возникшие в любой момент действия Договора;
 - 6.1.2. действия органов государственной власти и управления (в том числе решения по реструктуризации государственных ценных бумаг, приостановлению выплат по ним и отсрочке погашения), существенно ухудшающие условия выполнения обязательств или делающие невозможным либо несвоевременным исполнение Сторонами своих обязательств по Договору.
- 6.2. Если любое из обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение Стороной своего обязательства в срок, установленный в Договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства непреодолимой силы.
- 6.3. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательства, обязана не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления или прекращения Обстоятельств непреодолимой

силы уведомить другую Сторону о наступлении или прекращении вышеуказанных обстоятельств.

- 6.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности.
- 6.5. За неисполнение обязательства, кроме случаев, когда сделать такое уведомление оказалось невозможным вследствие таких обстоятельств.
- 6.6. В случае если Обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 1 (одного) месяца после их наступления, любая из Сторон вправе прервать действие Договора, письменно уведомив об этом другую Сторону не позднее, чем за 7 (семь) рабочих дней.

7. Конфиденциальность

- 7.1. Каждая из Сторон Договора согласилась считать весь объем информации и сведений, переданных и передаваемых Сторонами друг другу при заключении Договора и в ходе исполнения условий Договора, коммерческой и/или служебной информацией в пределах, допускаемых действующим законодательством Республики Казахстан (далее – Конфиденциальная информация).
- 7.2. В случае разглашения либо распространения любой из Сторон Конфиденциальной информации в нарушение требований Договора, виновная Сторона будет нести ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан с возмещением убытков, понесенных другой Стороной вследствие разглашения такой информации.

8. Гарантии и заверения Сторон

- 8.1. Представитель гарантирует, что:
 - 8.1.1. он является юридическим лицом, должным образом, созданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан, имеющим право подписывать подобного рода договоры и выступать в качестве Представителя держателей облигаций;
 - 8.1.2. Договор от имени Представителя подписывает лицо, имеющее все полномочия на подписание данного рода документов.
- 8.2. Эмитент гарантирует, что:
 - 8.2.1. он является юридическим лицом, должным образом, созданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
 - 8.2.2. договор от имени Эмитента подписывает лицо, имеющее все полномочия на подписание данного рода документов.

9. Разрешение споров и применимое право

- 9.1. При возникновении споров, связанных с исполнением Договора, Стороны принимают усилия для разрешения споров во внесудебном порядке, либо имеют право обратиться в судебные органы.
- 9.2. Настоящий Договор регулируется законодательством Республики Казахстан.

10. Заключительные положения

- 10.1. Все споры, противоречия или разногласия между Сторонами, возникающие в связи с осуществлением Договора, подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
- 10.2. Все Приложения и Дополнительные соглашения к Договору, на которые имеются ссылки в Договоре, являются его неотъемлемой частью.
- 10.3. Стороны могут вносить изменения и дополнения в Договор с письменного согласия обеих Сторон. Одностороннее внесение изменений и дополнений в Договор не допускается. Изменения и дополнения в Договор совершаются исключительно в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями обеих Сторон.
- 10.4. Положения Договора могут быть пересмотрены также в случаях внесения изменений и дополнений в действующее законодательство Республики Казахстан, после вступления их в силу. В случае невнесения Сторонами необходимых изменений и дополнений в Договор в связи со вступлением в силу изменений и дополнений в действующее законодательство, Договор

действует в части, не противоречащей законодательству, и Стороны руководствуются нормами законодательства Республики Казахстан.

- 10.5. Стороны признают, что невозможно предусмотреть в Договоре все непредвиденные обстоятельства, которые могут возникнуть в течение срока действия Договора и договариваются, что их намерения заключаются в том, чтобы Договор использовался справедливо как в отношениях друг с другом, так и без ущерба для интересов любой из Сторон.
- 10.6. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11. Место нахождения, банковские реквизиты и подписи Сторон

11.1. Представитель

Акционерное общество

«Инвестиционный Дом «Астана-Инвест»

БИН: 981 040 000 054

ИИК:

в АО «_____»

БИК:

КБе: 15

Адрес: г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 5,

Б/Ц «Нурлы Тау», блок «1А», офис 206

Телефон: + 7 (727) 330-70-94

Факс:

Признак резидентства: резидент РК

Справка о государственной перерегистрации

юридического лица от 24.06.2014 г. выдана

Управлением юстиции Бостандыкского района

Департамента юстиции города Алматы

09.09.2016г

Председатель Правления

_____/ Маенлаева И. Я.

11.2. Эмитент

БИН: _____

ИИК: _____

БИК: _____

КБе: _____

Адрес: _____

Телефон: _____

Факс: _____

Признак резидентства: _____

Свидетельство о государственной регистрации

юридического лица № _____ от

_____ выдано Управлением

юстиции _____

Директор

_____/ _____