



А О «И Н В Е С Т И Ц И О Н Н Ы Й
Д О М « А с т а н а - И н в е с т »

Отчет за I квартал 2023

ОТЧЕТ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ
ДЕРЖАТЕЛЕЙ ОБЛИГАЦИЙ
ТОО «СФК ЕКА-INVEST»

www.investdom.kz

АО «Инвестиционный Дом «Астана-Инвест», являясь Представителем держателей двух выпусков облигаций ТОО «СФК ЕКА-Invest», предоставляет следующую информацию касательно финансового состояния ТОО «СФК ЕКА-Invest» и его способности отвечать по облигационным обязательствам, установленным в Проспектах выпуска облигаций.

Эмитент

ТОО «Специальная Финансовая Компания ЕКА-Invest».

Цель проведения анализа

Включает, но не ограничивается следующим:

- контроль за исполнением Эмитентом обязательств, установленных Проспектом выпуска облигаций перед держателями облигаций;
- контроль за целевым использованием Эмитентом денег, полученных от размещения облигаций;
- контроль за состоянием имущества, являющегося обеспечением исполнения обязательств Эмитента перед держателями облигаций;
- контроль за своевременной выплатой вознаграждения по размещенным облигациям.

Основание

- Закон РК «О рынке ценных бумаг», подпункт 5) пункт 1 статья 20 «Функции и обязанности представителя держателей облигаций»;
- Постановление Национального Банка РК №88 «Об утверждении Правил исполнения представителем держателей облигаций своих функций и обязанностей, досрочного прекращения его полномочий, а также требований к содержанию договора о представлении интересов держателей облигаций, заключаемого между эмитентом и представителем держателей облигаций и сроков предоставления информации в НБ РК»;
- Договор об оказании услуг представителя держателей облигаций №07/004-17 от 19 октября 2017 г., заключенный между ТОО «СФК ЕКА-Invest» и АО «Инвестиционный Дом «Астана-Инвест».
- Договор залога №07/004-17/3 от 26 октября 2017 г., заключенный между ТОО «СФК ЕКА-Invest» и АО «Инвестиционный Дом «Астана-Инвест».

Общая информация



ТОО «СФК ЕКА-Invest» было зарегистрировано 30 июня 2014 г. Управлением Юстиции Медеуского района Департамента юстиции города Алматы, №5619-1910-06-ТОО. Эмитент осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством РК, в частности на основании Закона РК «О проектном финансировании и секьюритизации», а также Уставом. *Основной деятельностью Эмитента является:*

- заключение договоров займа, обеспеченных выделенными активами, в целях реализации сделки проектного финансирования;
- выпуск облигаций, обеспеченных выделенными активами;
- заключение договоров финансирования под уступку денежного требования с исполнителем по базовому договору;
- осуществление инвестирования денег, входящих в состав выделенных активов, в целях защиты прав кредиторов в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами уполномоченного органа;
- осуществление иных видов деятельности в интересах кредиторов, необходимых для реализации сделки проектного финансирования.

В целом, деятельность Эмитента направлена на секьюритизацию просроченных банковских кредитов.

Участники	Единственным участником Эмитента, владеющим 100% долей участия, является ТОО «Евразийское коллекторское агентство».
Сведения о юридических лицах, у которых Эмитент владеет более 10% акций (долей)	У Эмитента отсутствуют доли владения более 10% в каких-либо организациях.
Кредитные рейтинги	Эмитент не имеет кредитных рейтингов.
Основные параметры финансовых инструментов	27 апреля 2015 г. Национальным Банком РК осуществлена регистрация первого выпуска облигаций в пределах первой облигационной программы ТОО «СФК ЕКА-Invest».

Тикер	Отсутствует
Наименование облигации	обеспеченные купонные облигации
ISIN	KZ2P00003254
Купонная ставка	фиксированная, 9,0% годовых
Расчетный базис (дней в месяце / дней в году)	30/360
Периодичность выплаты вознаграждения	4 раза в год (ежеквартально)
Валюта выпуска и обслуживания	KZT
Номинальная стоимость	1 000 тенге
Число зарегистрированных облигаций	51 000 штук
Объем выпуска	51 000 000 тенге
Число облигаций в обращении	4 446 штук
Объем программы	1 000 000 000 тенге
Дата начала обращения	12.06.2015 г.
Срок обращения	17 лет
Дата предыдущей купонной выплаты	15.03.23 г.
Период ближайшей купонной выплаты	12.06.23 – 23.06.23 гг.
Период погашения	12.06.32 – 24.06.32 гг.
Характеристика обеспечения	выделенные активы (права требования по действующим договорам займов)

* Источник: Казахстанская фондовая биржа KASE, Проспект выпуска облигаций Эмитента.

** вышеуказанные облигации 06.05.2022г. исключены из списка АО «Казахстанская Фондовая Биржа» на основании заявления Эмитента о добровольном делистинге

Держатели облигаций

По состоянию на 03.05.2023 г. в соответствии с предоставленным реестром от АО «Центральный депозитарий ценных бумаг», единственным держателем ценных бумаг (ISIN KZ2P00004914) является ТОО «Евразийское коллекторское агентство».

Сведения о выплате купонного вознаграждения и погашении Облигаций

Количество размещенных облигаций (ISIN KZ2P00003254) - 4 446 шт.
Размещение указанных секьюритизированных облигаций в течение I квартала 2023 г. не производилось. Остаток неразмещенных облигаций – 46 554 шт.
Выкупленных облигаций нет. Досрочное погашение не планируется.
Выплата купонного вознаграждения производится ежеквартально.

Участники сделки секьюритизации

В сделке секьюритизации оригинатор осуществляет:
1) передачу выделенных активов;
2) сбор платежей по уступленным правам требования для специальной финансовой компании.

Наименование участника	Участник
Оригинатор	ТОО «Просто Кредит»
Банк-кастодиан	АО «Bank RBK»
Управляющие инвестиционным портфелем	АО «Евразийский Капитал»
Специальная финансовая компания	ТОО «СФК ЕКА-Invest»
Лицо, осуществляющее сбор платежей по уступленным правам требования для СФК	ТОО «Евразийское коллекторское агентство»

Источник: Данные, предоставленные Эмитентом.

В сделке секьюритизации оригинатор осуществляет:
1) передачу выделенных активов;
2) сбор платежей по уступленным правам требования для специальной финансовой компании.
Деятельность управляющих инвестиционным портфелем связана с осуществлением инвестиций в финансовые инструменты за счет поступления средств по выделенным активам.

Характеристика прав требования	<p>Основным контрактом Эмитента является Договор уступки прав требования (договор цессии) №1/3112014 от 04.11.2014 г., заключенный между ТОО «СФК ЕКА-Invest» и ТОО «Просто Кредит» (оригинатор), о передаче оригинатором выделенных активов ТОО «СФК ЕКА-Invest».</p> <p>Права требования, входящие в состав выделенных активов, представляют собой права требования оригинатора, возникшие из действующих кредитных договоров (договоров займа), заключенных между оригинатором и заемщиком до момента уступки права требования. Права требования представляют собой право на получение денег, предоставленных заемщикам в соответствии с кредитными договорами (договорами займа) на условиях: платности, срочности, возвратности, включающие в себя сумму основного долга, причитающегося вознаграждения, комиссий, а также иные платежи, осуществление которых является обязательством заемщика перед оригинатором.</p>
Обеспечение (выделенные активы), а также целевое использование денег от размещения облигаций	<p>Обеспечением исполнения обязательств Эмитента перед держателями облигаций являются выделенные активы – права требования по действующим кредитным договорам (договорам займа). Состав выделенных активов – просроченная задолженность по договорам займа (кредита), заключенных с физическими лицами.</p> <p>9 декабря 2015 г. ТОО «СФК ЕКА-Invest» произвело размещение секьюритизированных облигаций (ISIN KZ2P00003254) в количестве 4 446 шт. Полученные деньги от размещения первого выпуска облигаций в пределах первой облигационной программы в размере 4 446 000 тг. были перечислены ТОО «Просто Кредит» (оригинатор), согласно Договору уступки прав требования (договор цессии) №1/3112014 от 04.11.2014 г. о передаче последним выделенных активов ТОО «СФК ЕКА-Invest».</p> <p>Стоимость выделенных активов без учета дисконта, указанной в Договоре уступки прав требования, составляла 3,66 млрд. тг.</p>
Поступления по выделенным активам	<p>Платежи по займам производятся на ежемесячной основе. Согласно представленным Эмитентом данным, погашения по Договору залога №07/004-17/3 за период январь-март 2023 г. составили 24 988 680,89 тг. Контроль за поступлением денег осуществляет оригинатор. Также Эмитент подтвердил, что поступления по выделенным активам использовались на выполнение обязательств по выпущенным облигациям, оплату услуг в рамках сделки секьюритизации и на инвестирование в финансовые инструменты.</p>
Информация о залоговом имуществе	<p>Эмитент подтверждает, что состояние залогового имущества (выделенные активы) обеспечивает исполнение обязательств перед держателями облигаций в полном объеме. Согласно Договору залога №07/004-17/3, Эмитент обязуется поддерживать стоимость Предмета залога в течение всего срока обращения облигаций на уровне не ниже 250 млн. тг., и при снижении данной суммы в течении 5 (пяти) рабочих дней восполнить предмет залога деньгами и/или ценными бумагами.</p>

Исходя из полученных писем-подтверждений от Эмитента, стоимость предмета залога по Договору залога №07/004-17/3 составляет:

- на 01.07.2018 г. – 2 606 413 937 тг.;
- на 01.10.2018 г. – 2 576 689 540 тг.;
- на 01.01.2019 г. – 2 546 779 833 тг.;
- на 01.04.2019 г. – 2 537 230 279 тг.;
- на 01.07.2019 г. – 2 470 249 254 тг.;
- на 01.10.2019 г. – 2 424 507 216 тг.;
- на 01.01.2020 г. – 2 379 079 665 тг.;
- на 01.04.2020 г. – 2 342 500 944 тг.;
- на 01.07.2020 г. – 2 315 653 707 тг.;
- на 01.10.2020 г. – 2 295 120 852 тг.;
- на 01.01.2021 г. – 2 226 370 392 тг.;
- на 01.04.2021 г. – 2 188 629 638 тг.;
- на 01.07.2021 г. – 2 113 248 559 тг.;
- на 01.10.2021 г. – 2 051 979 304 тг.;
- на 01.01.2022 г. – 1 884 439 402 тг.;
- на 01.04.2022 г. – 1 830 912 855 тг.;
- на 01.07.2022 г. – 1 997 090 060 тг.;
- на 01.10.2022 г. – 1 968 251 808 тг.;
- на 01.01.2023г. – 1 929 247 827 тг.;
- на 01.04.2023г. – 1 904 259 146 тг.

Залоговое обеспечение соответствует необходимому уровню покрытия обеспечения. По состоянию на 01.04.2023 г. стоимость предмета залога примерно в 428 раз превышает объем размещенных облигаций (4 446 000 тг.) и более чем в 37 раз превышает объем выпуска облигаций (51 000 000 тг.). Согласно гарантийному письму исх.№ 01-03/425 от 22.05.23г. Эмитент подтверждает, что по состоянию на 01.04.23г. единственным залогодержателем движимого имущества является Представитель.

**Ограничения
(ковенанты)**

Перспективом выпуска облигаций предусмотрены следующие ограничения (ковенанты), о соблюдении в отчетном периоде которых Эмитент уведомляет:

Условие	Исполнение	Основание
Не отчуждать входящее в состав активов имущество на сумму, превышающую 25% от общей стоимости активов на дату отчуждения.	Исполнено.	Письмо-подтверждение Эмитента.
Не допускать фактов неисполнения обязательств, не связанных с выпуском облигаций, более чем на 10% от общей стоимости активов на дату государственной регистрации выпуска облигаций.	Исполнено. Данное условие не было нарушено.	Письмо-подтверждение Эмитента. Корпоративные события.
Не вносить изменения в учредительные документы, предусматривающие изменение основных видов деятельности.	Исполнено. Изменения не вносились.	Письмо-подтверждение Эмитента. Корпоративные события.
Не допускать нарушения сроков предост. годовой и промежуточной финансовой отчетности, установленных листинговым договором, заключенным между Эмитентом и биржей.	Исполнено. Случаев нарушения сроков выявлено не было.	Письмо-подтверждение Эмитента. Корпоративные события.

Не изменять организационно-правовую форму.	Исполнено. Изменения не вносились.	Письмо- подтверждение Эмитента. Корпоративные события.
Не допускать нарушения сроков предоставления аудиторских отчетов по годовой финансовой отчетности, установленных листинговым договором, заключенным между Эмитентом и биржей, кроме случаев, когда причиной нарушения сроков предоставления аудиторских отчетов является вина аудиторской компании.	Исполнено	Письмо- подтверждение Эмитента. Корпоративные события.

Источник: Проспект выпуска облигаций Эмитента.

**Корпоративные
события в I
квартале 2023г.**

- Январь. Решение участника о выплате купонного вознаграждение ISIN KZ2P00004914.
- Выплата купонного вознаграждения по облигациям ISIN KZ2P00004914.
- Предоставление финансовой отчетности за IV квартал 2022 года с Пояснительной запиской в АО «Информационно-учетный центр» (ДФО).
- Февраль. Предоставление информации за IV квартал 2022 года в АО «ИД «Астана-Инвест».
- Решение участника о выплате купонного вознаграждение ISIN KZ2P00004914.
- Выплата купонного вознаграждения по облигациям ISIN KZ2P00004914.
- Март. Решение участника о выплате купонного вознаграждение ISIN KZ2P00003254.
- Выплата купонного вознаграждения по облигациям ISIN KZ2P00003254.
- Решение участника о выплате купонного вознаграждение ISIN KZ2P00004914.
- Выплата купонного вознаграждения по облигациям ISIN KZ2P00004914.

**Планируемые
корпоративные
события во II
квартале 2023г.**

- Апрель. Финансовая отчетность за I квартал 2023 года с Пояснительной запиской в АО «Информационно-учетный центр» (ДФО).
- Решение участника о выплате купонного вознаграждение ISIN KZ2P00004914.
- Выплата купонного вознаграждения по облигациям ISIN KZ2P00004914.
- Май. Предоставление информации в АО «Инвестиционный Дом «Астана-Инвест» за период январь-март 2023г.
- Решение участника об утверждении годовой финансовой отчетности за 2022 год и проведения аудита финансовой отчетности за 2022 год
- Решение участника о выплате купонного вознаграждение ISIN KZ2P00004914.
- Выплата купонного вознаграждения по облигациям ISIN KZ2P00004914.

Профиль риска.
Меры,
предпринимаемые
по минимизации
рисков.

Деятельности Эмитента присущи следующие виды рисков:

- Риск ликвидности.

Риск ликвидности определяется как риск того, что Эмитент может столкнуться с трудностями при выполнении финансовых обязательств. Эмитент подвержен риску в связи с ежедневной необходимостью использования имеющихся денежных средств. Руководство Эмитента ежемесячно контролирует прогнозы движения денежных средств.

- Валютный риск.

Эмитент не подвержен валютному риску. Такая подверженность обычно возникает в связи с заключением сделок в валюте, отличной от функциональной валюты Компании, которой является тенге. Эмитент не заключает сделки в иностранной валюте.

- Кредитный риск.

Эмитент подвержен кредитному риску. Политика Эмитента заключается в оценке кредитоспособности клиентов. Эмитент регулярно отслеживает свою подверженность рискам безнадежных долгов для того, чтобы свести такую подверженность к минимуму. Также руководство регулярно отслеживает и финансовую надежность контрагентов, используя свои знания условий местного рынка.

- Риск колебания цен.

Эмитент не подвержен риску колебания цен, которые устанавливаются в валюте для товаров, приобретаемых на внешнем рынке и в тенге для реализуемых на внутреннем рынке. Эмитент не хеджирует свою подверженность риску колебания цен.

- Экономические, политические и социальные риски.

Данные риски включают последствия политики правительства, экономических условий, изменений в налоговой и правовой сферах, колебаний курсов валют и осуществимости, контрактных прав.

Руководство не в состоянии предвидеть ни степень, ни продолжительность экономических трудностей, или оценить их возможное влияние на финансовое положение. Руководство полагает, что Эмитент соблюдает все применимые законы и правила во избежание неустойчивости бизнеса Эмитента в существующих условиях и никаких специальных мер для хеджирования странового риска не предпринимает.

Вывод: В целом, Эмитент понимает важность управления рисками и прилагает максимум усилий по их минимизации. В течение отчетного периода Эмитент не участвовал в каких-либо судебных разбирательствах, которые существенно повлияли бы на финансово-хозяйственную деятельность. Также Эмитент сообщил о соблюдении обязательств, установленных Проспектом выпуска облигаций.

Меры в защиту
прав и интересов
держателей
облигаций

За рассматриваемый период меры, направленные на защиту прав и интересов держателей облигаций, не предпринимались в связи с отсутствием оснований и необходимости для их принятия.

Анализ финансовой отчетности

Целью анализа финансовой отчетности Эмитента является определение его финансового положения по состоянию на 31 марта 2023г., а также анализ способности отвечать по своим обязательствам перед держателями облигаций в будущем.

Предоставленные Эмитентом источники информации, использованные для проведения анализа финансового состояния:

- Бухгалтерский баланс по состоянию на 31 марта 2023г.;
- Отчет о прибылях и убытках по состоянию на 31 марта 2023г.;
- Отчет о движении денежных средств по состоянию на 31 марта 2023г.;
- Отчет об изменениях в собственном капитале по состоянию на 31 марта 2023г.;
- Пояснительная записка к финансовой отчетности по состоянию на 31 марта 2023г.

Бухгалтерский баланс (аудированные и неаудированные данные, тыс. тенге)

Наименование	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.03.2023	Динамика с начала года
	(аудир.)	(аудир.)	(аудир.)	(аудир.)	(неаудир.)	(неаудир.)	
АКТИВЫ							
Долгосрочные активы							
Основные средства	241	213	265	154	105	96	-8.6%
Авансы выданные долгосрочные	-	-	2,312,296	2,268,304	6,871,074	4,924,917	-28.3%
Прочая долгосрочная дебиторская	-	-	91,930	70,032	-	7,059	
Итого долгосрочные активы	241	213	2,404,491	2,338,490	6,871,179	4,932,071	-28.2%
Текущие активы							
Активы по отсроченному подоходному	338	-	1,654	7,059	105,839	-	-100.0%
Товарно-материальные запасы	-	-	32	32	65,593	32	-100.0%
Прочие краткосрочные активы	-	98,966	252	293	32	32	0.0%
Денежные средства и их эквиваленты	11,585	82,565	73,839	64,800	2,308,198	71,458	-96.9%
Прочие текущие активы (в т.ч. авансы)	1,952,835	2,407,686	-	-	2,185,026	4,701,032	115.1%
Итого текущие активы	1,964,758	2,589,217	75,777	72,184	4,664,688	4,772,523	2.3%
Итого активы	1,964,999	2,589,430	2,480,268	2,410,674	11,535,867	9,704,593	-15.9%
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА							
Капитал							
Уставный капитал	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0.0%
Нера распределенная прибыль/убыток	-764,992	-1,014,953	-1,209,933	-1,492,609	8,971,321	7,144,746	-20.4%
Итого капитал	-763,992	-1,013,953	-1,208,933	-1,491,609	8,972,321	7,145,746	-20.4%
Долгосрочные обязательства							
Финансовые обязательства	4,046	4,046	4,046	4,046	2,548,710	2,548,710	0.0%
Прочие долгосрочные обязательства	-	-	3,677,189	3,887,275	-	-	-
Итого долгосрочные обязательства	4,046	4,046	3,681,235	3,891,321	2,548,710	2,548,710	0.0%
Краткосрочные обязательства							
Торговая и прочая кредиторская	2,689	4,315	4,978	4,420	9,344	3,649	-60.9%
Налоги и прочие платежи в бюджет	179	180	474	489	-	4125	-
Обязательства по вознаграждениям	1,886	20	1,125	2,791	-	299	-
Прочие краткосрочные обязательства	2,720,191	3,594,822	1,389	3,262	5,491	2,065	-62.4%
Итого краткосрочные обязательства	2,724,945	3,599,337	7,966	10,962	14,835	10,137	-31.7%
Итого обязательства	2,728,991	3,603,383	3,689,201	3,902,283	2,563,545	2,558,847	-0.2%
Итого капитал и обязательства	1,964,999	2,589,430	2,480,268	2,410,674	11,535,867	9,704,593	-15.9%

Наименование	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Активы				
Выделенные активы	11,025,875	10,047,168	8,094,733	7,580,398
Права требования	10,992,087	10,034,582	8,080,351	7,557,666
Выделенные активы на счетах банка -	33,788	12,586	14,382	22,732
Вклады в БВУ	-	-	-	-
Акции	-	-	-	-
Долговые ценные бумаги	-	-	-	-
Производные ценные бумаги	-	-	-	-
Прочие активы	214,353	613,918	1,097,397	1,773,496
Итого активы	11,240,228	10,661,086	9,192,130	9,353,894
Обязательства				
Выпущенные облигации	2,046,856	2,540,227	2,540,227	2,540,227
Кредиторская задолженность по	6,484	3,698	3,698	3,698
Прочие обязательства	9,220	-	-	-
Итого обязательства	2,062,560	2,543,925	2,543,925	2,543,925

Отчет о прибылях и убытках (тыс. тенге)

Наименование	31.12.2018г.	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.03.2022	31.12.2022	31.03.2023	кв. / кв., % (неаудир.)
	12 мес. (аудир.)	12 мес. (аудир.)	12 мес. (аудир.)	12 мес. (аудир.)	3 мес. (неаудир.)	12 мес. (неаудир.)	3 мес. (неаудир.)	
Доход от реализации продукции и оказания услуг	-	-	-	-	-	-	-	-
Доходы (расходы) по финансовым активам (нетто)	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие доходы	-	-	530	482	-	-	-	-
Итого доходов	-	-	530.00	482.00	-	-	-	-
Расходы по реализации	-	-	-	-	-	-	-	-
Доходы от финансирования	-	-	-	-	46,112	243,701	85,167	84.7%
Расходы на финансирование	-	-	-	-	-53,763	-225,173	-57,137	6.3%
Операционные расходы	-219,690	-248,662	-197,164	-288,562	-62,525	-251,840	-49,546	-20.8%
Итого расходов	-219,690	-248,662	-197,164	-288,562	-70,176	-233,313	-21,515	-69.3%
Прибыль (убыток) до налогообложения	-219,690	-248,662	-196,634	-288,081	-70,176	-233,313	-21,515	-69.3%
Корпоративный подоходный налог	192	-338	932	5,404	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток) после налогообложения	-219,498	-249,000	-195,702	-282,677	-70,176	-233,313	-21,515	-69.3%
Итого чистая прибыль (убыток) за период	-219,498	-249,000	-195,702	-282,677	-70,176	-233,313	-21,515	-69.3%

Отчет о движении денежных средств (аудированные данные – косвенный метод, неаудированные данные – прямой метод, тыс. тенге)

Наименование	31.12.2018 г.	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
	12 мес. (аудир.)	12 мес. (аудир.)	12 мес. (аудир.)	12 мес. (аудир.)
ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ				
Чистая прибыль/убыток до налогов	(219,690)	(248,662)	(196,634)	(288,080)
Амортизационные отчисления и износ	68	77	93	111
Прочие корректировки на нежные статьи	961	-	1,125	1,666
Резервы под убытки под обесценение	-	3,609	-	-
Операц. доход/убыток до измен. в операц. активах и обязат.	(218,661)	(244,976)	(195,416)	(286,303)
Увеличение/уменьшение авансов выданных	-	-	95,390	43,992
Увеличение/уменьшение прочих активов	(1,936,117)	(553,817)	6,752	21,857
Увеличение/уменьшение торг. и пр. кред. задолж.	(216,769)	1626	663	(559)
Увеличение/уменьшение прочих обязательств	2,382,374	868,196	87,639	211,974
Итого увеличение/уменьшение денег от операц. деят.	10,827	71,029	-4,972	-9,039
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ				
Приобретение основных средств	(39)	(49)	(145)	-
Итого поступление денежных средств	(39)	(49)	(145)	-
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ				
Чистая курсовая разница	-	-	-	-
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	-	-	-	-
Чистое увеличение/уменьшение денежных средств	10,788	70,980	-5,117	-9,039
Денежные средства на начало отчетного периода	797	11,585	78,956	73,839
Денежные средства на конец отчетного периода	11,585	82,565	73,839	64,800

Наименование	31.12.2022 12 мес. (неаудир.)	31.03.2023 3 мес. (неаудир.)
ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ		
Прочие поступления	82,900,198	14,244,762
Итого поступление денежных средств	82,900,198	14,244,762
Дебиторская задолженность	-	-
Кредиторская задолженность	-	-
Прочие активы	-	-
Платежи поставщикам за товары и услуги	(131,602)	(44,497)
Выплаты по заработной плате	(24,702)	(5,471)
Налоги и другие платежи в бюджет	(42,793)	(10,424)
Авансы выданные	-	-
Прочие выплаты/обязательства	(82,492,436)	(14,170,962)
Итого выбытие денежных средств	-82,691,533	-14,231,354
Чистые денежные средства от операционной деятельности	208,665	13,408
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ		
Прочие поступления	455	789
Итого поступление денежных средств	455	789
Прочие выплаты	(190,812)	(48,579)
Итого выбытие денежных средств	(190,812)	(48,579)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	(190,357)	(47,790)
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ		
Прочие поступления	-	-
Итого поступление денежных средств	-	-
Выплата дивидендов	-	-
Прочие выплаты	-	-
Итого выбытие денежных средств	-	-
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	-	-
Чистое увеличение/уменьшение денежных средств	18,308	-34,382
Денежные средства на начало отчетного периода	87,533	105,839
Денежные средства на конец отчетного периода	105,841	71,458

Анализ финансовых показателей

Представлены сравнительные неаудированные данные на 31.03.2023 года с данными на 31.12.2022 года. Данные баланса Эмитента двух видов: по выделенным активам и облигациям и без них. Также, Представлены данные Движения денежных средств прямым и косвенным (аудировано) методами.

С начала 2023 г. *размер активов* Эмитента снизился на 15,9%, до 9,70 млрд. тг., при этом:

- долгосрочные активы снизились на 28,2% и составили 4,93 млрд. тг.;
- текущие активы выросли на 2,3%, до 4,77 млрд. тг.

Денежные средства на конец отчетного периода составили 71,5 млрд. тг.

Долгосрочные активы по Договорам уступки прав требования (Договора цессии – 4,9 млрд. тг.) по-прежнему занимают основную долю в активах 50,7% от общих активов.

Просроченной дебиторской задолженности, как и просроченных финансовых обязательств, по состоянию на 31.03.2023 г. не имеется.

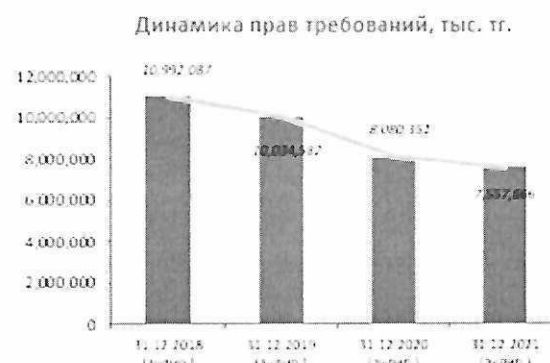
Размер долгосрочных обязательств с начала года не изменился и составил 2,55 млрд. тг. Это размещенные облигации по обоим выпускам.

Краткосрочные обязательства с начала года уменьшились на 31,7%, составив 10,1 млн. тг. ¹¹

Эмитент также подтвердил отсутствие в течение отчетного периода займов, превышающих 5% от стоимости активов.

Уставный капитал Эмитента по состоянию на 31 марта 2023 г. составляет 1,0 млн. тг, который оплачен в полном размере единственным участником Эмитента – ТОО «Евразийское коллекторское агентство».

Размер нераспределенной прибыли снизился, на 20,4%, до 7,15 млрд. тг.



Выручка Эмитента в I квартале 2023 г. отсутствует. Прибыль отражена как нераспределенная прибыль в капитале. Основной статьей расходов Эмитента как и прежде является операционные расходы, которые в отчетном периоде составили 49,5 млн. тг. и расходы на финансирование 57,1 млн. тг. В итоге Эмитент за отчетный период зафиксировал чистый убыток в размере 21,5 млн. тг.

Чистые денежные средства от операционной деятельности составили 13,4 млн. тг. Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности составили -48,6 млн. тг. Денежные потоки от финансовой деятельности отсутствуют. Чистое увеличение денежных средств составило -34,4,5 млн. тг. Денежные средства на конец отчетного периода составили 71,5 млн. тг.

Финансовые коэффициенты

Наименование	31.12.18г.	31.12.19г.	31.12.20г.	31.12.21г.	12/31/2022	12/31/2022
Коэффициенты ликвидности						
Абсолютная ликвидность	0.00	0.05	9.30	5.94	155.59	7.05
Текущая ликвидность	0.72	0.72	9.51	6.58	314.44	470.80
Срочная ликвидность	0.00	0.05	9.51	6.58	162.73	7.05
Коэффициенты устойчивости						
Коэффициент финансовой независимости	0.39	0.39	0.49	0.62	0.78	0.74
Обязательства / Активы	1.39	1.39	1.49	1.62	0.22	0.26
Прочие коэффициенты						
Финансовый рычаг (леверидж)	3.57	3.55	3.05	2.62	0.29	0.36
Рентабельность активов (ROA)	-11.17%	-9.62%	-7.89%	-11.73%	-0.19%	0.00%
Рентабельность собственного капитала	28.73%	24.56%	16.19%	18.95%	-0.24%	0.00%

С начала года коэффициент абсолютной ликвидности снизился до 7 пунктов за счет существенного снижения денежных средств и их эквивалентов. Так как сумма денежных средств больше чем сумма краткосрочных обязательств, Эмитент в состоянии незамедлительно оплатить краткосрочные обязательства.

Коэффициент текущей ликвидности составил 470 пунктов. Данный показатель по-прежнему является очень высоким. Эмитент в состоянии стабильно погашать краткосрочные обязательства за счёт только текущих активов. Чем выше данный показатель, тем платежеспособнее Эмитент.

Коэффициент срочной ликвидности составил 7 пунктов. Это показатель того насколько Эмитент способен погасить свои текущие обязательства в случае возникновения трудностей. Также, чем выше данный показатель, тем платежеспособнее Эмитент.

В целом, ликвидность активов Эмитента очень высокая, что указывает на устойчивое положение.

Коэффициент финансовой независимости (насколько организация независима от кредиторов) составил почти 0,36 пунктов. Таким образом около 36% активов покрываются за счет собственного капитала (обеспечиваются собственными источниками формирования), тогда как оставшаяся доля активов покрывается за счет заемных средств.

Коэффициент соотношения обязательств и активов составил 0,26 пунктов. Показатель демонстрирует, какая доля активов предприятия финансируется за счет займов.

Коэффициент финансового левериджа практически вырос и составил 0,36 пунктов. Оптимальным считается равное соотношение обязательств и собственного капитала (чистых активов), т.е. коэффициент финансового левериджа равный 1. У Эмитента 36% заемного капитала и 64% собственного.

Поскольку прибыль отражена в виде нераспределенной прибыли в Капитале, то значения рентабельности активов (ROA) и рентабельности собственного капитала (ROE) отрицательные.

Заклучение

На основании проведенного анализа финансовой отчетности Эмитента и другой релевантной информации, мы считаем, что финансовое положение Эмитента устойчивое. Активы превышают обязательства в 3,8 раза. Текущие активы составили 4,77 млрд. тг., при этом на данный момент размещены облигации по двум выпускам на сумму более 2,53 млрд. тг., из них:

- облигации ISIN KZ2P00003254 в количестве 4 446 штук, объем 4 446 000 тенге;
- облигации ISIN KZ2P00004914 в количестве 253 570 штук, объем 2 535 700 000 тенге.

По облигациям ISIN KZ2P00004914 размещен весь объем.

Основным источником фондирования являются поступления по выделенным активам (права требования по действующим кредитным договорам (договорам займа)), а также их последующее инвестирование в финансовые инструменты.

Сальдо денежных средств на конец отчетного периода является положительным (71,5 млн. тг.). Риск просрочки (дефолта) в предстоящем купонном периоде по облигациям ISIN KZ2P00003254, а также по облигациям ISIN KZ2P00004914 минимален.

Эмитент выполняет взятые на себя обязательства и своевременно выплачивает купонное вознаграждение по обоим выпускам облигаций.

Единственным держателем облигаций является ТОО «Евразийское коллекторское агентство».

Стоимость предмета залога (1,9 млрд. тг.) примерно в 428 раз превышает размещенный объем облигаций (ISIN KZ2P00003254). Напоминаем минимальная стоимость залога которую обязан поддерживать Эмитент составляет 250 млн. тг.

В течение рассматриваемого отчетного периода в деятельности Эмитента заметных изменений не было. Информации о каких-либо существенных нарушениях не имеется.

Председатель Правления



Маенлаева И.Я.

Исп. Мун И.

+7 (727) 330-70-94 (вн. 3138)